

Ректору ЛНУВМБ
імені С.З.Гжицького
проф. Стибелю В.В.

тел.: _____

Заява

Прошу поселити мене в гуртожиток № _____ кім. № _____ площею _____ м²
з « _____ » _____ 20__ року по « _____ » _____ 20__ року.

З правилами проживання в гуртожитку ЛНУВМБ імені С.З.Гжицького
ознайомлений (на) та зобов'язуюсь їх виконувати.

« _____ » _____ 20__ р.

(підпис)

ДОГОВІР № СМ _____

тимчасового проживання співробітників в студентському гуртожитку

м. Львів

« ____ » _____ 20__ р.

Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С.З. Гжицького, який надалі іменується «УНІВЕРСИТЕТ» в особі ректора Стибеля Володимира Володимировича, що діє на підставі Статуту, з однієї сторони і

_____ , який в подальшому іменується «МЕШКАНЕЦЬ», уклали цей договір про нижчезазначене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «УНІВЕРСИТЕТ» за цим договором передає у тимчасове користування «МЕШКАНЦЮ» житло для проживання, а саме: у гуртожитку № _____ кімната № _____, площею _____ м², а «МЕШКАНЕЦЬ» зобов'язується сплачувати встановлену плату та виконувати інші умови, встановлені договором.

1.2. Термін проживання встановлюється з моменту підписання договору і діє з « ____ » _____ 20__ р. по « ____ » _____ 20__ р.

2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

2.1. Передання житлового приміщення (ліжко-місця, кімнати) мешканцям у тимчасове користування на строк, визначений цим договором, не тягне за собою виникнення у мешканця права власності на житлове приміщення.

2.2. Мешканець не має права приватизувати, обмінювати та здійснювати поділ цього житлового приміщення, здавати його в піднайм або вселяти в нього інших громадян.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. За проживання «МЕШКАНЕЦЬ» щомісячно сплачує «УНІВЕРСИТЕТУ» згідно затвердженої кошторисної вартості.

3.2. «УНІВЕРСИТЕТ» залишає за собою право зміни вартості оплати, пов'язаної із збільшенням витрат на утримання приміщення та інших чинників.

3.3. Кімната може бути використана виключно для проживання в ній «МЕШКАНЦЯ».

3.4. Оплата вноситься на розрахунковий рахунок «УНІВЕРСИТЕТУ» в термін до 05 числа поточного місяця.

3.5. **За прострочення термінів оплати за проживання «МЕШКАНЕЦЬ» сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення.**

3.6. **Прострочення термінів оплати за проживання впродовж одного місяця посліть є підставою для виселення та розірвання цього договору з «МЕШКАНЦЕМ».**

3.7. У випадку виселення «МЕШКАНЦЯ» з гуртожитку з його вини до закінчення строку встановленого цим договором, сплачені наперед кошти за проживання не повертаються.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. «УНІВЕРСИТЕТ» зобов'язаний:

4.1.1. Передати «МЕШКАНЦЮ» приміщення для проживання за актом приймання-передачі майна (додаток 1), в якому зазначити технічний стан приміщення та його обладнання.

4.1.2. В погоджений з «МЕШКАНЦЕМ» термін передати йому ключі і забезпечити реальну можливість використання приміщення за цільовим призначенням.

4.2. «МЕШКАНЕЦЬ» зобов'язаний:

4.2.1. В порядку та на умовах, визначених у договорі, здійснювати оплату за проживання.

4.2.2. Використовувати приміщення лише з метою проживання.

4.2.3. Підтримувати приміщення в належному санітарно-гігієнічному стані.

4.2.4. Виконувати Правила користування приміщеннями житлових будинків і прибудинкових територій та вимоги «УНІВЕРСИТЕТУ», дотримуватись правил внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках ЛНУВМБ імені С.З. Гжицького.

4.2.5. Дотримуватись Правил пожежної безпеки, економно використовувати воду, газ, електричну та теплову енергію тощо.

4.2.6. Здійснювати за свій рахунок ремонт або заміну санітарно-технічного та іншого обладнання кімнати, якщо воно стало непридатним з вини «МЕШКАНЦЯ».

4.2.7. Утримувати в чистоті та порядку житлові та допоміжні приміщення, не допускати їх перебудови або встановлення додаткового обладнання без дозволу «УНІВЕРСИТЕТУ».

4.2.8. «МЕШКАНЕЦЬ» зобов'язаний звільнити приміщення після закінчення терміну, вказаного в договорі і здати житлове приміщення та обладнання в належному стані за актом.

4.3. «МЕШКАНЕЦЬ» має право:

4.3.1. Вимагати від «УНІВЕРСИТЕТУ» виконання умов цього договору.

4.4. «УНІВЕРСИТЕТ» має право:

4.4.1. Контролювати виконання вимог правил користування житловим приміщенням.

4.4.2. Виселити «МЕШКАНЦЯ» за невиконання умов цього договору.

5. ДІЯ ДОГОВОРУ

5.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання уповноваженими представниками Сторін.

5.2. Договір діє до повного виконання зобов'язань.

5.3 Про розірвання договору сторони повинні попередити одна одну за 1 місяць до його розірвання, якщо іншого не передбачено пунктом 4.2 цього договору.

6. ІНШІ УМОВИ

6.1. Даний договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.

6.2. У випадках не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством України.

7. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«УНІВЕРСИТЕТ»

«МЕШКАНЕЦЬ»

Львівський національний університет
ветеринарної медицини та біотехнологій
імені С.З. Гжицького,
м. Львів, вул. Пекарська, 50
Код ЄДРПОУ 00492990,
Банк: ДКСУ у м. Київ,
МФО 820172,
Р/р 688201720313271003202002642

Ректор _____ В.В.Стибель

« ____ » _____ 20__ р.

(прізвище, ім'я, по батькові)

(паспорт, серія, номер) (ідентифікаційний номер)

(адреса проживання)

(телефон)

(підпис)

« ____ » _____ 20__ р.

Погоджено:

Директор студентського містечка

_____ Є.С. Гащук

Голова студентського самоврядування

_____ М.С.Кусик