

Ректору ЛНУВМБ
імені С.З.Гжицького
професору Стибелю В.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

(курс, факультет)

Тел.студента: _____

Заява

Прошу поселити мене в гуртожиток №_____ кім. _____
з «___» _____ 20__ року по «___» _____ 20__ року

З правилами проживання в гуртожитку ЛНУВМБ імені С.З.Гжицького
ознайомлений (на) та зобов'язуюсь їх виконувати.

«___» _____ 20__ р.

(підпис)

Прізвище, ім'я, по батькові та
адреса батьків:

тел. батьків _____

ДОГОВІР № СМ _____

тимчасового проживання в студентському гуртожитку

м. Львів

_____ 20__ р.

Львівський національний університет ветеринарної медицини та біотехнологій імені С.З. Гжицького, що надалі іменується «УНІВЕРСИТЕТ», в особі ректора Стибеля Володимира Володимировича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, і

(прізвище, ім'я, по батькові, посада тощо)

який в подальшому іменується «МЕШКАНЕЦЬ» (сторони договору), уклали цей договір про нижчезазначене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. «УНІВЕРСИТЕТ» за цим договором передає у тимчасове користування «МЕШКАНЦЮ» житло для проживання, а саме: ліжкомісце у кімнаті № _____, у гуртожитку № _____, який знаходиться за адресою: _____, а також приладдя згідно з Додатком 1, а «МЕШКАНЕЦЬ» зобов'язується сплачувати встановлену вартість (плату) і виконувати усі інші умови, встановлені договором.

1.2. Строк проживання встановлюється з _____ 20__ р. і діє до _____ 20__ р.

2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

2.1. Передання житлового приміщення (ліжко-місця, кімнати) мешканцям у тимчасове користування на строк, визначений цим договором, не тягне за собою виникнення у мешканця права власності на житлове приміщення.

2.2. Мешканець не має права приватизувати, обмінювати та здійснювати поділ цього житлового приміщення, здавати його в піднайм або вселяти в нього інших громадян.

3. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. За проживання в кімнаті гуртожитку «МЕШКАНЕЦЬ» сплачує «УНІВЕРСИТЕТУ» плату відповідно до затвердженої ректором університету кошторисної вартості.

3.2. «УНІВЕРСИТЕТ» залишає за собою право зміни вартості оплати, пов'язаної зі збільшенням витрат на утримання приміщення та інших чинників.

3.3. «МЕШКАНЕЦЬ» вносить плату за проживання в гуртожитку на розрахунковий рахунок «УНІВЕРСИТЕТУ» щороку (за рік, або посеместрово) (необхідне підкреслити) в наступні терміни:

- до 01.09. поточного навчального року за перший семестр навчання;
- до 01.02. поточного навчального року за другий семестр навчання;

Повна вартість проживання за навчальний рік визначається у серпні поточного року.

3.4. **За прострочення термінів оплати за проживання «МЕШКАНЕЦЬ» сплачує пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день прострочення.**

3.5. **Прострочення термінів оплати за проживання впродовж одного місяця поспіль є підставою для виселення та розірвання цього договору з «МЕШКАНЦЕМ».**

3.6. У випадку виселення «МЕШКАНЦЯ» з гуртожитку з його вини до закінчення строку встановленого цим договором, сплачені наперед кошти за проживання не повертаються.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. «УНІВЕРСИТЕТ» зобов'язаний:

4.1.1. Передати «МЕШКАНЦЮ» приміщення для проживання за актом приймання-передачі майна (додаток 1), в якому зазначити технічний стан приміщення та його обладнання.

4.1.2. В погоджений з «МЕШКАНЦЕМ» термін передати йому ключі і забезпечити реальну можливість використання приміщення за цільовим призначенням.

4.2. «МЕШКАНЕЦЬ» зобов'язаний:

4.2.1. В порядку та на умовах, визначених у договорі, здійснювати оплату за проживання.

4.2.2. Використовувати приміщення лише з метою проживання.

- 4.2.3. Підтримувати приміщення в належному санітарно-гігієнічному стані.
- 4.2.4. Виконувати Правила користування приміщеннями житлових будинків і прибудинкових територій та вимоги «УНІВЕРСИТЕТУ», дотримуватись правил внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках ЛНУВМБ імені С.З. Гжицького.
- 4.2.5. Дотримуватись Правил пожежної безпеки, економно використовувати воду, газ, електричну та теплову енергію тощо.
- 4.2.6. Здійснювати за свій рахунок ремонт або заміну санітарно-технічного та іншого обладнання кімнати, якщо воно стало непридатним з вини «МЕШКАНЦЯ».
- 4.2.7. Утримувати в чистоті та порядку житлові та допоміжні приміщення, не допускати їх перебудови або встановлення додаткового обладнання без дозволу «УНІВЕРСИТЕТУ».
- 4.2.8. «МЕШКАНЕЦЬ» зобов'язаний звільнити приміщення після закінчення терміну, вказаного в договорі і здати житлове приміщення та обладнання в належному стані за актом.
- 4.3. «МЕШКАНЕЦЬ» має право:
- 4.3.1. Вимагати від «УНІВЕРСИТЕТУ» виконання умов цього договору.
- 4.4. «УНІВЕРСИТЕТ» має право:
- 4.4.1. Контролювати виконання вимог правил користування житловим приміщенням.
- 4.4.2. Виселити «МЕШКАНЦЯ» за невиконання умов цього договору.

5. ДІЯ ДОГОВОРУ

- 5.1. Договір вважається укладеним з моменту його підписання сторонами.
- 5.2. Договір діє до повного виконання зобов'язань.
- 5.3 Про розірвання договору сторони повинні попередити одна одну за 1 місяць до його розірвання, якщо іншого не передбачено пунктом 4.2 цього договору.

6. ІНШІ УМОВИ

- 6.1. Даний договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу.
- 6.2. У випадках не передбачених цим договором, сторони керуються чинним законодавством України.

7. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

«УНІВЕРСИТЕТ»

Львівський національний університет
ветеринарної медицини та біотехнологій
імені С.З. Гжицького,
м. Львів, вул. Пекарська, 50
Код ЄДРПОУ 00492990,
Банк: ДКСУ у м. Київ,
МФО 820172,
Р/р UA 688201720313271003202002642

Ректор _____ В.В.Стибель

« ____ » _____ 20__ р.

Погоджено:

Директор студентського містечка

_____ Є.С. Гашук

«МЕШКАНЕЦЬ»

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

_____ (паспорт, серія, номер) (ідентифікаційний номер)

_____ (адреса проживання)

_____ (телефон)

(факультет) _____

_____ (підпис)

« ____ » _____ 20__ р.

В. о. голови студентського самоврядування

_____ В. А. Корженевський